

## Til alle andelseiere i Solligården borettslag

### Generalforsamlingen 2021

Som tidligere meldt er ordinær generalforsamling den 10.mai kl 1800 hos Thorn Polar hotell. Vi setter opp transport nedenfor grendehuset kl. 1715 den 10.mai med retur fra byen etter avsluttet generalforsamling.

### Fasaderehabilitering

Garantiperioden er nå utløpt, men alt som er registrert vil bli utført i vår. Husk at vedlikehold av vindu, dører og balkonger er andelshaveren sitt ansvar. Det er kun når det må skiftes at borettslaget står ansvarlig.

### Vannsjekken

Borettslaget har i avtalen med IF forsikring at vi kan få en engangsstøtte på ca. 50% på en vanntest av leiligheten, samt en støtte på 10% per år i en fireårsperioden.

### Vårrydding

Også i år settes det ut en container til bruk for avfall etter vårrydding i uke 24 – fra mandag 14. juni. Husk at farlig avfall som malingsrester, impregnert materiale og elektrisk avfall ikke må kastes i denne containeren, men leveres på nordøya.

### Optisk sortert avfall

Vi ser at det fortsatt kastes avfall som ikke er beregnet på optisk behandling. Det er bare avfall som skal sorteres i fargede poser som skal kastes her.

### Herverk og innbrudd

Det har vært hæverk og forsøk på innbrudd i et par leiligheter. Beboerne bes om å ikke forlate leiligheten uten å ha på noe lys. Ellers inviterer dere til innbrudd.

### Bredbånd kabel-tv

Som tidligere informert faset Telenor ut avtallen borettslaget hadde med dem, og i stedet ble vi tilbudt en ny avtale med 50% økning og levert på de gamle kablene med en hastighet på 10 m7sek. Styret innhentet tilbud fra andre fiberleverandører, og valgte Signal/Altibox som leverandøre i det videre.

### **Kontakt for utleie av hybel og selskapslokale**

Hybel: Valentine Johansen, tlf 91 79 44 67 Hybelleilighet leies bare ut til andelshavere med følgende døgnpris: Kr. 200,-. Hvis behovet er større enn en uke, blir døgnprisen kr. 250.- dersom det er ledig.

### **Hvem eller hvor skal jeg kontakte**

Vedlagt ligger en oversikt over hvor og hvem du kan kontakte dersom du ønsker bistand til problemløsning, f.eks. brann eller vannskader.

<b>Mindre vedlikeholdsoppgaver:</b>	Åsmund Kaspersen, Elisestien 30, tlf. 97 51 02 83 John Asbjørn Johansen, Albertsvingen 53, tlf 47 38 25 49 Tom Egil Johannessen, Albertsvingen 39, tlf. 90 50 93 43 For bistand til snørydding (avtales med han). Leif Bjørklund, Elisestien 47, ylf. 91 88 76 80
-------------------------------------	--